



273 600 €

Maison neuve 3 chambres - LE PERRIER

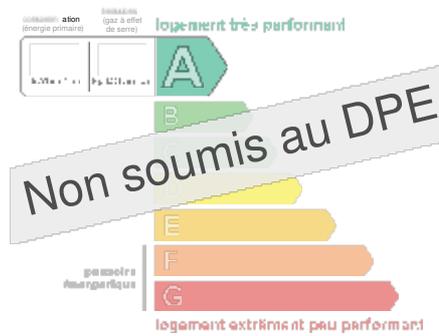
02 51 49 75 04

Nestenn Challans-Beauvoir  
4 rue de Nantes  
85300 Challans-Beauvoir

**N° Mandat : 9252C / Réf : 9252C**

MAISON NEUVE 3 CHAMBRES AU PERRIER En vente : venez découvrir au Perrier (85300) cette maison neuve de 4 pièces de 110 m<sup>2</sup> aux normes RE 2020. Elle est aménagée comme suit : une grande pièce à vivre de 47 m<sup>2</sup>, trois chambres de plus de 12 m<sup>2</sup>, dont une avec son dressing, une salle de bains et des toilettes. Garage et cellier. L'ensemble sur un terrain de 598 m<sup>2</sup> Elle est proposée à l'achat pour 273 600€ Frais d'agence inclus. Honoraires à la charge de l'acquéreur : 13 600€ (5.23 % du prix du bien). (DPE INDISPONIBLE ETUDE THERMIQUE EN ATTENTE) Contactez-nous pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison à vendre au perrier

 4 pièces  
  3 chambres  
  1 salle de bains  
  1 WC  
  111.43 m<sup>2</sup> habitables  
  Entre 568 m<sup>2</sup> et 628 m<sup>2</sup> de terrain



- \* Prix hors honoraires agence : 260 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 5.23% TTC