



82 000 €

Terrain La Garnache

02 51 49 75 04

Nestenn Challans-Beauvoir
4 rue de Nantes
85300 Challans-Beauvoir

N° Mandat : 8692C / Réf : 8692C

Situé hors lotissement et à 5 minutes de Challans, superbe opportunité pour ce terrain à bâtir de 920 m², exposé Sud à l'arrière. Assainissement individuel, et viabilisation à prévoir. 20 % d'emprise au sol autorisée. Il est proposé à l'achat pour 75 000 € Frais d'agence inclus. Honoraires à la charge de l'acquéreur : 7 000 euros (9.33 % du prix du bien). N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Entre 874 m² et
966 m² de terrain

- * Prix hors honoraires agence : 75 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 9.33% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES