



58 450 €

Terrain LOTISSEMENT SAINT-URBAIN 342
m2

02 51 49 75 04

Nestenn Challans-Beauvoir
4 rue de Nantes
85300 Challans-Beauvoir

N° Mandat : 9235 / Réf : 9235B4

A VENDRE - Dans le bourg de SAINT-URBAIN, à 10 minutes de Beauvoir-sur-mer et Saint-Jean-de-Monts, parcelle de terrain à bâtir de 342 m² dans un petit lotissement de 14 lots, entièrement viabilisée, taxe de raccordement au tout à l'égout à prévoir, taxe d'aménagement à prévoir. Réalisez votre projet de construction à 10 minutes de la plage, demandez conseil à l'agence NESTENN CHALLANS BEAUVOIR. Le prix de vente de cette parcelle est de 58 450 € (dont 8.44 % charge acquéreur soit 4 550€).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Entre 325 m² et
359 m² de terrain

- * Prix hors honoraires agence : 53 900 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 8.44% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES